

PRESSEMAPPE · NOVEMBER 2026

Studio Baukooperative

Unser Büro in einer alten Arztpraxis

1 Pressetext
2 Steckbrief und Zitate
3 Fotos
4 Das Büro
5 Pressespiegel und Kontakt

Baukooperative GmbH
Laaben 124, 3053 Brand-Laaben
www.baukooperative.com

Pressekontakt
Katrin Karasek
+43 2774 30 141
info@baukooperative.com

Studio Baukooperative: Unser Büro in einer alten Arztpraxis

Das Büro der Baukooperative in Laaben steht in einem Altbestand und erzählt dessen Geschichte bewusst weiter: Kachelofen, grob verputzte Wände und der Estrich aus der Zeit der Arztpraxis sind geblieben. Fertiggestellt 2020, fotografiert von David Schreyer.

EIN ALTBESTAND ERZÄHLT WEITER

Das Büro steht in einem Altbestand und erzählt bewusst dessen Geschichte weiter. Der alte Kachelofen, grob verputzte Wände und der Estrich aus der Zeit, als hier eine Arztpraxis war, sind geblieben.

ZWISCHEN PATINA UND PERFEKTION

Solche Spuren schaffen Nähe zu einem Ort. Zwischen Patina und Perfektion liegt für die Baukooperative der Reiz.

Steckbrief

PROJEKT
Studio Baukooperative, Umbau

ORT
Laaben, Niederösterreich

BAUHERRSCHAFT
Baukooperative GmbH

LEISTUNG
Planung und örtliche Bauaufsicht

ZEITRAUM
August 2019 bis Oktober 2020

FLÄCHE
420 m²

ABMESSUNG
23 × 15 × 4 m

KONSTRUKTION
Massivbau

BAUKOSTEN
< 1.000.000 €

FOTOGRAFIE
David Schreyer

Zitate

„Der alte Estrich war schon da, als das Haus noch eine Arztpraxis war. Er ist voller Makel, aber wunderschön.“

„Ein Nachbar meinte, wir sollten den Nussbaum vor dem Fenster fällen. Wir mögen unsere Nachbarn. Doch den Nussbaum mögen wir fast noch mehr.“

„Wir glauben daran, die Schönheit im Fehler zu finden. Dort, wo die Kontraste sind: zwischen Patina und Perfektion.“

DI Michael Karasek, Geschäftsführer der Baukooperative

Fotos



01 Der alte Nussbaum vor dem Studio im Schnee
studio-baukooperative-01-foto-david-schreyer.jpg



02 Das Studio im Schnee, Fassade aus Altholz
studio-baukooperative-02-foto-david-schreyer.jpg



03 Das Studio mit Holzstützen vor Fichten
studio-baukooperative-03-foto-david-schreyer.jpg



04 Fensterfront mit Holzstützen
studio-baukooperative-04-foto-david-schreyer.jpg



05 Besprechungsraum mit Sesseln und großem Fenster
studio-baukooperative-05-foto-david-schreyer.jpg



06 Aufenthaltsbereich mit Vorhang und Sesseln
studio-baukooperative-06-foto-david-schreyer.jpg

Alle Fotos: David Schreyer. Druckdateien mit 6000 px an der langen Seite auf Anfrage beim Pressekontakt oder unter www.baukooperative.com/presse.html.

Fotos



07 Blick durch den Bürobereich
studio-baukooperative-07-foto-david-schreyer.jpg



08 Langer Tisch mit Barhockern
studio-baukooperative-08-foto-david-schreyer.jpg



09 Arbeitsplatz am Fenster
studio-baukooperative-09-foto-david-schreyer.jpg



10 Arbeiten am langen Tisch
studio-baukooperative-10-foto-david-schreyer.jpg



11 Grob verputzte Wand mit Fensternische
studio-baukooperative-11-foto-david-schreyer.jpg



12 Das Studio am Abend, die Fenster beleuchtet
studio-baukooperative-12-foto-david-schreyer.jpg

Alle Fotos: David Schreyer. Druckdateien mit 6000 px an der langen Seite auf Anfrage beim Pressekontakt oder unter www.baukooperative.com/presse.html.

Baukooperative: Architektur und Bautechnik unter einem Dach

Holz, Stein, Kalkputz, matte Oberflächen und gedeckte Farben: Die Häuser der Baukooperative sind nicht laut. Das Büro arbeitet mit natürlichen Materialien, die altern und Patina bekommen dürfen, und sucht das Besondere im Gewöhnlichen.

Begonnen hat es mit einem Kindergarten in der Heimatgemeinde von Michael Karasek. Er übernahm das Projekt gemeinsam mit dem Baumeister Thomas Trippl, daraus wuchs Schritt für Schritt das heutige Büro. Heute arbeiten im Atelierhaus in Laaben rund 15 Menschen aus Planung, Innenausbau, Statik und Bautechnik an einem Tisch.

Diese Verbindung von Planung und Umsetzung prägt die Arbeit: Architektur, Innenraum, Möbel, Licht, Kunst und Garten entstehen nicht nacheinander, sondern werden von Anfang an zusammen gedacht. Gebaut wird vor allem in Österreich, vom Wohnhaus über Betriebsgebäude und Kindergärten bis zur Arbeit an historischer Substanz wie den Fassaden der Wiener Hofburg.



Michael Karasek im Atelierhaus in Laaben. Foto: Nina Goldnagl

„Ich mag es ganzheitlich."

„Wir suchen im Gewöhnlichen das Besondere."

BÜRO
Baukooperative GmbH

SITZ
Atelierhaus, Laaben 124, 3053 Brand-Laaben, Niederösterreich

TEAM
rund 15 Personen

ARBEITSFELDER
Wohnhäuser, Gewerbe und Betriebsgebäude, Hotels, öffentliche Bauten, Bauen im Bestand

GEGRÜNDET
2013 (Gesellschaftsvertrag vom 9. August 2013, Firmenbuch FN 400662 i)

GESCHÄFTSFÜHRUNG
Thomas Trippl, DI Michael Karasek, Siegfried Größbacher

LEISTUNG
Planung und Bau: Architektur, Innenraum, Bautechnik und Bauleitung aus einer Hand

WEB
www.baukooperative.com · Instagram @baukooperative

Auszeichnungen

Holzbaupreis Niederösterreich 2023, Preisträger Nutzbau (Kantine Starlinger)

best architects 22 (Glassalon)

NÖ Baupreis 2020, 1. Platz (Glassalon)

NÖ Baupreis 2020, Anerkennungspreis (Bushütte Laaben)

Vorbildliches Bauen in Niederösterreich 2019 (Kindergarten Ramsau)

NÖ Baupreis 2018, Sonderpreis (Baumeisterei Steinberger)

best architects 17 (Weinhof Scharl)

Pressespiegel

Häuser 4/2026: „Gemeinsam sind sie stark“. Titelthema Landhäuser: das Wohnhaus Laaben, Seiten 46 bis 55. Text: Ansgar Steinhausen, Fotos: David Schreyer. Projekt: www.baukooperative.com/projekte/efh-laaben/

Schlossseiten 3/2026: „Das Ganze im Blick“. Büroporträt mit Interview und ein Beitrag zum Wohnhaus Pferdeblick. Text: Clarissa Mayer-Heinisch. Projekt: www.baukooperative.com/projekte/wohnhaus-pferdeblick/

Bildmaterial

Die Texte dürfen im Zusammenhang mit der Berichterstattung über das Projekt und das Büro honorarfrei verwendet werden. Die Rechte an den Fotos liegen bei David Schreyer (www.schreyerdavid.com): Für eine Veröffentlichung fragen Sie bitte direkt dort an. Fotos von Nina Goldnagl dürfen bei Nennung honorarfrei verwendet werden. Über ein Belegexemplar oder einen Link freuen wir uns.

Zur Mappe gehören 12 Fotos des Hauses (David Schreyer) sowie ein Porträt von Michael Karasek und ein Teamfoto (Nina Goldnagl) in Druckgröße, dazu auf Wunsch Pläne und der Film zum Haus.

Bildrechte David Schreyer: post@schreyerdavid.com · +43 650 3883383 · www.schreyerdavid.com

Rückfragen

Katrin Karasek
+43 2774 30 141 · info@baukooperative.com