

PRESSEMAPPE · NOVEMBER 2026

# Stallungen Sage Stud

## Ein Wohnzimmer für Rennpferde


1 Pressetext
2 Steckbrief und Zitate
3 Fotos
4 Das Büro
5 Pressespiegel und Kontakt



**Baukooperative GmbH**
Laaben 124, 3053 Brand-Laaben
www.baukooperative.com

**Pressekontakt**
Katrin Karasek
+43 2774 30 141
info@baukooperative.com

# Stallungen Sage Stud: ein Wohnzimmer für Rennpferde

In Innermanzing hat die Baukooperative Stallungen für Rennpferde geplant und gebaut, acht Meter tief in den Hang gesenkt. Sandgestrahlter Beton, Holz, Heu und Kronleuchter schaffen eine warme, fast wohnliche Atmosphäre. Fertiggestellt 2020, fotografiert von David Schreyer.

## EINE WOHNLICHE ATMOSPHÄRE FÜR PFERDE

Sandgestrahlte Betonflächen und eigens entworfene Fenster treffen auf Holz, Heu und Kronleuchter: Für die Rennpferde entsteht eine warme, fast wohnliche Atmosphäre.

## DIE HERDE BLEIBT ZUSAMMEN

Weil Pferde in Gruppen leben, sind die Stallungen so geplant, dass die Tiere im Herdenverband bleiben können.

## ACHT METER IM HANG

Stall und Wirtschaftsgebäude liegen rund acht Meter tief im Gelände. Das begrünte Dach setzt die Landschaft fort und lässt dem Wohnhaus den freien Blick über die Wälder.

# Steckbrief

PROJEKT
Stallungen Sage Stud, Neubau

ORT
Innermanzing, Niederösterreich

BAUHERRSCHAFT
privat

LEISTUNG
Planung und örtliche Bauaufsicht

ZEITRAUM
September 2018 bis Mai 2020

FLÄCHE
1.021 m²

ABMESSUNG
76 × 15 × 7 m

KONSTRUKTION
Massivbau

BAUKOSTEN
< 2.500.000 €

MATERIAL
sandgestrahlter Beton, Holz

FOTOGRAFIE
David Schreyer

# Zitate

*„Wetten kann man hier nicht. Höchstens auf das Wohl der Tiere, und die Wette würde man garantiert gewinnen."*

*„Holz, Beton, Heu und Kronleuchter: Das ist so etwas wie ein Wohnzimmer für Vierbeiner."*

*„Wir haben die Stallungen tief ins Gelände gesetzt, damit das Wohnhaus seinen Blick in die Ferne behält."*

DI Michael Karasek, Geschäftsführer der Baukooperative

Film zum Haus: youtube.com/watch?v=bmR5oSDpSDE · Projektseite: www.baukooperative.com/projekte/stallungen-sage-stud/

# Fotos



**01** Zufahrt zu den Stallungen
stallungen-sage-stud-01-foto-david-schreyer.jpg



**02** Die Stallungen am Reitweg
stallungen-sage-stud-02-foto-david-schreyer.jpg



**03** Stall mit Holzdach und Bruchsteinmauer
stallungen-sage-stud-03-foto-david-schreyer.jpg



**04** Auslauf vor dem Stall mit Bruchsteinmauer
stallungen-sage-stud-04-foto-david-schreyer.jpg



**05** Pferde auf dem Weg vor dem Stall
stallungen-sage-stud-05-foto-david-schreyer.jpg



**06** Stallhalle mit Raufe und Kronleuchtern
stallungen-sage-stud-06-foto-david-schreyer.jpg

Alle Fotos: David Schreyer. Druckdateien mit 6000 px an der langen Seite auf Anfrage beim Pressekontakt oder unter www.baukooperative.com/presse.html.

# Fotos



**07** Stallhalle mit Pferden
stallungen-sage-stud-07-foto-david-schreyer.jpg



**08** Stallgasse mit Boxen
stallungen-sage-stud-08-foto-david-schreyer.jpg



**09** Stallgasse mit Boxen und Pferd
stallungen-sage-stud-09-foto-david-schreyer.jpg



**10** Büro mit Holzverkleidung und Bogenfenster
stallungen-sage-stud-10-foto-david-schreyer.jpg



**11** Stallgebäude mit Dach und Holzlamellen
stallungen-sage-stud-11-foto-david-schreyer.jpg



**12** Die Stallungen am Abend
stallungen-sage-stud-12-foto-david-schreyer.jpg

Alle Fotos: David Schreyer. Druckdateien mit 6000 px an der langen Seite auf Anfrage beim Pressekontakt oder unter www.baukooperative.com/presse.html.

# Baukooperative: Architektur und Bautechnik unter einem Dach

Holz, Stein, Kalkputz, matte Oberflächen und gedeckte Farben: Die Häuser der Baukooperative sind nicht laut. Das Büro arbeitet mit natürlichen Materialien, die altern und Patina bekommen dürfen, und sucht das Besondere im Gewöhnlichen.

Begonnen hat es mit einem Kindergarten in der Heimatgemeinde von Michael Karasek. Er übernahm das Projekt gemeinsam mit dem Baumeister Thomas Trippl, daraus wuchs Schritt für Schritt das heutige Büro. Heute arbeiten im Atelierhaus in Laaben rund 15 Menschen aus Planung, Innenausbau, Statik und Bautechnik an einem Tisch.

Diese Verbindung von Planung und Umsetzung prägt die Arbeit: Architektur, Innenraum, Möbel, Licht, Kunst und Garten entstehen nicht nacheinander, sondern werden von Anfang an zusammen gedacht. Gebaut wird vor allem in Österreich, vom Wohnhaus über Betriebsgebäude und Kindergärten bis zur Arbeit an historischer Substanz wie den Fassaden der Wiener Hofburg.



Michael Karasek im Atelierhaus in Laaben. Foto: Nina Goldnagl

*„Ich mag es ganzheitlich.“*

*„Wir suchen im Gewöhnlichen das Besondere.“*

BÜRO
Baukooperative GmbH

SITZ
Atelierhaus, Laaben 124, 3053 Brand-Laaben, Niederösterreich

TEAM
rund 15 Personen

ARBEITSFELDER
Wohnhäuser, Gewerbe und Betriebsgebäude, Hotels, öffentliche Bauten, Bauen im Bestand

GEGRÜNDET
2013 (Gesellschaftsvertrag vom 9. August 2013, Firmenbuch FN 400662 i)

GESCHÄFTSFÜHRUNG
Thomas Trippl, DI Michael Karasek, Siegfried Größbacher

LEISTUNG
Planung und Bau: Architektur, Innenraum, Bautechnik und Bauleitung aus einer Hand

WEB
www.baukooperative.com · Instagram @baukooperative

## Auszeichnungen

Holzbaupreis Niederösterreich 2023, Preisträger Nutzbau (Kantine Starlinger)

best architects 22 (Glassalon)

NÖ Baupreis 2020, 1. Platz (Glassalon)

NÖ Baupreis 2020, Anerkennungspreis (Bushütte Laaben)

Vorbildliches Bauen in Niederösterreich 2019 (Kindergarten Ramsau)

NÖ Baupreis 2018, Sonderpreis (Baumeisterei Steinberger)

best architects 17 (Weinhof Scharl)

## Pressespiegel

**Häuser 4/2026:** „Gemeinsam sind sie stark“. Titelthema Landhäuser: das Wohnhaus Laaben, Seiten 46 bis 55. Text: Ansgar Steinhausen, Fotos: David Schreyer. Projekt: www.baukooperative.com/projekte/efh-laaben/

**Schlossseiten 3/2026:** „Das Ganze im Blick“. Büroporträt mit Interview und ein Beitrag zum Wohnhaus Pferdeblick. Text: Clarissa Mayer-Heinisch. Projekt: www.baukooperative.com/projekte/wohnhaus-pferdeblick/

## Bildmaterial

Die Texte dürfen im Zusammenhang mit der Berichterstattung über das Projekt und das Büro honorarfrei verwendet werden. Die Rechte an den Fotos liegen bei David Schreyer (www.schreyerdavid.com): Für eine Veröffentlichung fragen Sie bitte direkt dort an. Fotos von Nina Goldnagl dürfen bei Nennung honorarfrei verwendet werden. Über ein Belegexemplar oder einen Link freuen wir uns.

Zur Mappe gehören 12 Fotos des Hauses (David Schreyer) sowie ein Porträt von Michael Karasek und ein Teamfoto (Nina Goldnagl) in Druckgröße, dazu auf Wunsch Pläne und der Film zum Haus.

Bildrechte David Schreyer: post@schreyerdavid.com · +43 650 3883383 · www.schreyerdavid.com

## Rückfragen

Katrin Karasek
+43 2774 30 141 · info@baukooperative.com